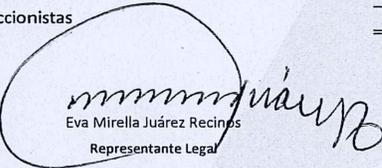
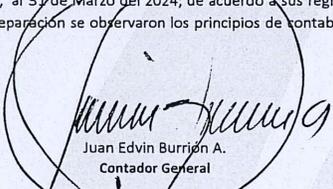


Activo	
Activo corriente	
Efectivo	36,569,523
Inversión neta en arrendamiento financiero	474,603,159
Cartera neta de créditos	96,274,940
Otras cuentas por cobrar	30,364,167
Activos por arrendar	15,379,512
Gastos Anticipados	16,790,794
Total Activo Corriente	669,982,096
Activo No corriente	
Inversión neta en arrendamiento financiero a largo plazo	1,019,836,113
Cartera neta de créditos a largo plazo	25,714,679
Otras cuentas por cobrar LP	248,057,989
Bienes recibidos en pago o adjudicados	9,841,862
Propiedad, Mobiliario, Equipo y mejoras, neto	9,564,627
Otros Activos	787,312
Total Activo No Corriente	1,313,802,583
Total Activo	1,983,784,678
Pasivo y Patrimonio de los Accionistas	
Pasivo Corriente:	
Préstamos Bancarios	133,917,070
Obligaciones Financieras	326,009,825
Cuentas por pagar y gastos acumulados	363,916,142
Total Pasivo Corriente	823,843,037
Pasivo No Corriente	
Préstamos bancarios a largo plazo	260,675,740
Obligaciones Financieras a largo plazo	293,855,777
Cuentas por pagar LP	459,209,290
Provisión para Indemnización	6,768,552
Total Pasivo No Corriente	1,020,509,359
Total Pasivo	1,844,352,395
Patrimonio de los Accionistas	
Capital Pagado	65,286,690
Reserva Legal	2,826,646
Prima en Acciones	11,467,275
Utilidades no Distribuidas	57,347,583
Utilidad del Ejercicio	2,504,089
Total Patrimonio de los Accionistas	139,432,283
Total Pasivo y Patrimonio de Accionistas	1,983,784,678


Eva Mirella Juárez Recinos
Representante Legal

El infrascrito Perito Contador, inscrito en el Registro Tributario Unificado de la Superintendencia de Administración Tributaria (SAT) con número de registro Tres millones trescientos sesenta y seis mil cuatrocientos dos guión uno (3366402-1). CERTIFICA: Que el Balance General que antecede presenta razonablemente la situación financiera de Arrend Leasing, S. A., al 31 de Marzo del 2024; de acuerdo a sus registros contables y de conformidad con los procedimientos aplicados en su preparación se observaron los principios de contabilidad generalmente aceptados en la ciudad de Guatemala.


Juan Edwin Burrión A.
Contador General

Marzo 2024
Guatemala, C.A.

Juan Edwin Burrión A.
Perito Contador
Reg 3366402-1

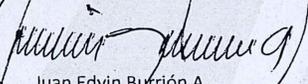


Estado de Resultados
 Del 01 de Enero al 31 de Marzo 2024
 (Cifras Expresadas en Quetzales)

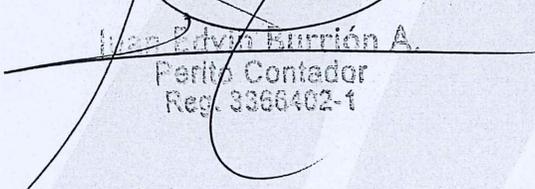
Ingresos		
Por servicios en arrendamientos financieros	27,557,480	
Por servicios sobre préstamos	2,865,849	
Por servicios sobre préstamos Afiliadas	3,523,780	
Por servicios sobre factoraje	332,493	
Por cargos administrativos	906,022	
Por comisiones iniciales - rentas	429,247	
Por intereses bancarios e inversiones	79,265	
Por colocación de seguros	2,271,358	
Por ingresos varios	1,047,460	
Por venta de inventarios extraordinarios	602,955	
Total Ingresos		39,615,908
(-) Costo Financiero		
Intereses sobre obligaciones financieras en circulación	10,819,650	
Intereses sobre préstamos bancarios y comisiones	7,548,147	
Total Costo Financiero		18,367,796
Utilidad Marginal		21,248,112
(-) Gastos de Operación		
Sueldos, prestaciones laborales y gastos de empleados	7,172,815	
Honorarios profesionales	2,180,329	
Gastos de administración	5,237,486	
Cuentas de dudosa recuperación	2,932,500	
Gastos de venta	351,167	
Gastos Junta Directiva	244,090	
Total Gastos de operacion		18,118,387
Utilidad antes del impuesto sobre la renta		3,129,725
Impuesto sobre la Renta		-625,636
Utilidad Neta		2,504,089


 Eva Mirella Juárez Recinos
 Representante Legal

El infrascrito Perito Contador, inscrito en el Registro Tributario Unificado de la Superintendencia de Administración Tributaria (SAT) con número de registro Tres millones trescientos sesenta y seis mil cuatrocientos dos guión uno (3366402-1). CERTIFICA: Que el Estado de Resultados que antecede fue elaborado de conformidad con sus registros contables y muestra razonablemente la situación económica de la entidad Arrend Leasing, S.A. por el periodo comprendido del 1o. de enero del 2024 al 31 de Marzo del año 2024. En la preparación del estado de resultados fueron aplicados y observados los principios de contabilidad generalmente aceptados en la ciudad de Guatemala.


 Juan Edwin Burrión A.
 Contador General

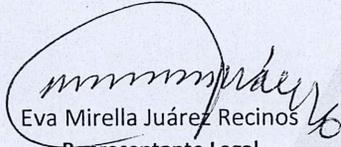
Marzo 2024
 Guatemala, C.A.


 Juan Edwin Burrión A.
 Perito Contador
 Reg. 3366402-1

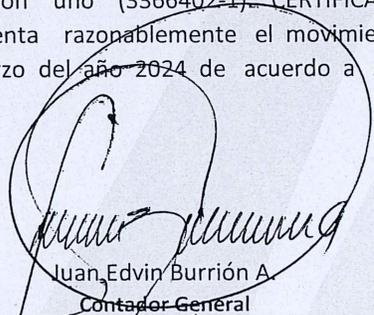


Estado de Flujos de Efectivo
 Del 01 de Enero al 31 de Marzo 2024
 (Cifras Expresadas en Quetzales)

CONCILIACION DE LA UTILIDAD	2024
Utilidad (Pérdida) Neta	2,504,089
Actividades de Operación:	
Disminución neta en cartera de créditos	5,129,739
Aumento neto de cuentas por cobrar	-12,518,084
Aumento de Gastos anticipados	-2,219,628
Aumento neto en Inventarios	-3,582,655
Disminución en cuentas por pagar	-12,118,749
Provisión para Indemnizaciones	354,841
Efectivo neto usado en actividades de Operación	<u>-24,954,537</u>
Actividades de Inversión:	
Aumento en Activos Fijos	-435,278
Efectivo neto (usado) provisto en Actividades de Inversión	<u>-435,278</u>
Actividades de Financiamiento:	
Disminución de préstamos bancarios	-18,736,317
Aumento de obligaciones financieras en circulación	23,584,634
Efectivo neto provisto (usado) en Actividades de Financiamiento	<u>4,848,316</u>
Aumento (Disminución) neta de efectivo	<u>-18,037,409</u>
Efectivo al inicio del año	54,606,932
Efectivo al final del 31 de Marzo del 2024	<u>36,569,523</u>


 Eva Mirella Juárez Recinos
 Representante Legal

El infrascrito Perito Contador, inscrito en el Registro Tributario Unificado de la Superintendencia de Administración Tributaria (SAT) con número de registro Tres millones trescientos sesenta y seis mil cuatrocientos dos guión uno (3366402-1). CERTIFICA: Que el Estado de Flujo de Efectivo que antecede presenta razonablemente el movimiento de efectivo de Arrend Leasing, S. A., al 31 de Marzo del año 2024 de acuerdo a sus registros Contables.


 Juan Edvin Burrión A.
 Contador General

Juan Edvin Burrión A.
 Perito Contador
 Reg. 3366402-1

Marzo 2024
 Guatemala, C.A.



Razones		Expresado en Miles	INDICE
		mar-24	
I LIQUIDEZ			
<u>Razón de Circulante (RC)</u>			
RC=	Activo Corriente	669,982	0.81
	Pasivo Corriente	823,843	
<u>Rotacion de Cuentas por cobrar</u>			
RCC=	Ventas al Credito	39,616	6.70
	Cuentas por cobrar	5,912	
II ENDEUDAMIENTO			
<u>Razón de Endeudamiento (RE)</u>			
RE=	Total de Pasivo	1,844,352	0.93
	Total de Activo	1,983,785	
<u>Razón Pasivo Capital</u>			
	Deuda Total	1,844,352	13.23
	Capital Contable	139,432	
<u>Cobertura de Intereses</u>			
	Utilidad Antes de Impuestos	3,130	0.17
	Gastos Financieros	18,368	
III RAZONES DE RENTABILIDAD			
<u>Margen por operaciones financieras</u>			
	Ingresos x arrend. financ. - Gastos financ.	21,248	53.64%
	Ingresos Financieros	39,616	
<u>Margen neto (MN)</u>			
MN=	Utilidad Neta	2,504	6.32%
	Ingresos	39,616	
<u>Retorno sobre Capital contable (ROE)</u>			
ROE=	Utilidad Neta	2,504	1.80%
	Patrimonio accionistas	139,432	
IV INMOVILIZACION DE LA INVERSION			
<u>Inmovilización de la Inversion</u>			
	Total de Activo - Activo Corriente	1,313,803	0.66
	Total de Activo	1,983,785	

BVN
BOLETA DE VALORES NACIONAL, S.A.
RECIBIDO
MAR. 2024