

FIDEICOMISO DE INVERSION PARA LA VIVIENDA MULTICAJA

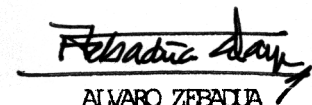
BALANCE GENERAL
AL 30 DE JUNIO 2006

(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO			
DISPONIBILIDADES			
BANCOS DEL PAIS			
DEPOSITOS A LA VISTA			
Banco del Café, S.A.		52,194.20	52,194.20
	<u>52,194.20</u>		
INVERSIONES			
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES			
CEDULAS HIPOTECARIAS			
No Titularizadas		1,069,745.42	1,069,745.42
Reintegros Cedulas no Titularizadas	1,743,189.63 <u>(673,444.21)</u>		
CUENTAS POR COBRAR			
Varios			
		725.18	725.18
TOTAL DE ACTIVO		<u>725.18</u>	<u>1,122,664.80</u>
PASIVO			
Isr mensual			
			1.10
DIVERSOS			
Otros			
			23,941.83
TOTAL PASIVO			<u>23,942.93</u>
PATRIMONIO			
PATRIMONIO FIDEICOMITIDO			
Patrimonio Fideicomitido		1,098,721.87	1,098,721.87
	<u>1,098,721.87</u>		
DISPONIBLE PENDIENTE DE ENTREGAR			
RESULTADO DEL EJERCICIO			
			0.00
SUMA DE PASIVO Y PATRIMONIO			<u>1,122,664.80</u>


PERITO CONTADOR NO.101526


GERENTE DE CONTABILIDAD


ALVARO ZEBADUA
REPRESENTANTE LEGAL DEL FIDUCIARIO



FIDEICOMISO DE INVERSION PARA LA VIVIENDA MULTICAJA

ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2006

(CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS			82,157.34
INTERESES			
CUENTA MONETARIOS		82,157.34	
Banco del Café, S.A.	255.48		
TITULOS-VALORES DE EMISORES			
NACIONALES			
Cedulas Hipotecarias	81,901.86		
DIVERSOS			
Otros			
GASTOS			39,637.78
DE ADMINISTRACION		39,625.00	
Comisiones	30,000.00		
Asesoría Legal	100.00		
Auditoría	9,520.00		
Comisiones Bancarias	<u>5.00</u>		
		12.78	
	<u>12.78</u>		
			<u>42,519.56</u>
		41,605.36	
		<u>914.20</u>	
			<u>42,519.56</u>
			<u>0.00</u>

PERITO CONTADOR NO.101526

Abraham Díaz

GERENTE DE CONTABILIDAD