

**GRUPO FINANCIERO G&T CONTINENTAL**  
**G&T CONTICREDIT S.A.**

**BALANCE GENERAL CONDENSADO**  
Al 30 de SEPTIEMBRE DEL 2007.

(Cifras en Quetzales)  
Tipo de Cambio Q. 7.75396 x US\$. 1.00

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL		PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL		MONEDA EXTRANJERA
		MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA			MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	
<b>DISPONIBILIDADES</b>	7,806,286.32			<b>CREDITOS OTORGADOS</b>	25,177,427.71			0.00
Caja		1,000.00	3.88	Banca Central		0.00	0.00	0.00
Banco del País		6,108,229.42	946,954.97	Instituciones Financieras		0.00	28,177,427.73	0.00
Banco del Exterior		0.00	710,198.15	Entidades Extranjeras		0.00	0.00	0.00
				Banca del Exterior		0.00	0.00	0.00
<b>INVERSIONES TEMPORALES</b>	26,618,000.00	26,618,000.00	0.00	<b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>	171,119,203.64	118,664,000.00	54,733,203.64	
Títulos-Valores de Emisores Nacionales		0.00	0.00	<b>GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR</b>	271,473.17	251,101.08	18,374.09	
Títulos-Valores de Emisores Extranjeros				<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	22,671,640.67	17,416,416.17	5,255,424.50	
<b>CARTERA DE CREDITOS</b>	185,432,251.81			<b>PROVISIONES</b>	2,628,226.15	2,628,226.15	0.00	
Vigentes				<b>CREDITOS DIFERIDOS</b>	0.00	0.00	0.00	
- Al Día		121,528,767.66	31,138,989.16	<b>SUMA DEL PASIVO</b>	227,088,171.86			
- En Mora		31,276,158.81	3,129,298.03	<b>OTRAS CUENTAS ACREEDORAS</b>	3,010,834.83	3,030,834.83	0.00	
- En Proceso de Pago		0.00	0.00	<b>SUMA PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS</b>	230,119,006.71			
- En Cobro Administrativo		11,631,165.43	1,743,123.24	<b>CAPITAL CONTABLE</b>				
- En Cobro Judicial		4,167,182.48	0.00	<b>CAPITAL PRIMARIO</b>	53,442,684.70			
<b>SUMA</b>		168,623,273.28	38,211,410.43	<b>Capital Autorizado</b>		100,000,000.00	0.00	
		18,977,237.10	2,227,194.80	<b>Capital No Pagado (1)</b>		222,786,000.00	0.00	
<b>PRODUCTOS FINANCIEROS POR CORRER</b>	1,811,166.35	3,833,166.35	0.00	<b>Reserva Legal</b>		74,233,100.00	0.00	
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	12,672,149.91	8,782,386.02	3,898,980.92	<b>CAPITAL COMPLEMENTARIO</b>	7,942,723.24	7,039,274.31	0.00	
(1) Estimaciones por Valuación		9,417.02	0.00	Otras Reservas de Capital		0.00	0.00	
<b>GASTOS ANTICIPADOS</b>	2,426,275.63	1,694,213.85	732,061.78	Ganancias por Aplicar de Ejesivos Anteriores		0.00	0.00	
<b>ACTIVOS EXTRAORDINARIOS</b>	9,000.81	9,000.81	0.00	Valuación de Activo de Duda Recuperación (1)		13,882,252.95	0.00	
<b>INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>	71,667,162.76	51,146,000.00	0.00	Resultado del Ejercicio		16,255,703.88	0.00	
Títulos-Valores de Emisores Nacionales		0.00	0.00	<b>SUMA CAPITAL CONTABLE</b>	83,357,409.94			
Títulos-Valores de Emisores Extranjeros		0.00	20,121,162.76	<b>SUMA IGUAL AL ACTIVO</b>	313,476,418.13			
<b>SUMA</b>		51,346,000.00	20,322,162.76					
(1) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00					
<b>OTRAS INVERSIONES</b>	0.00	0.00	0.00					
<b>INMUEBLES Y MOBILIAES</b>	2,484,444.48	2,076,867.76	1,364,669.77					
(1) Depreciaciones Acumuladas		1,328,037.47	1,623,030.68					
<b>CARGOS DIFERIDOS</b>	327,489.86	626,124.78	0.00					
(1) Amortizaciones Acumuladas		298,834.92	0.00					

CUENTAS DE ORDEN	VALOR
Contingencias y Compromisos	466,831,392.00
Clasificación de Cartera de Crédito	300,102,612.28
Margenes por Cartera	0.00
Otras Cuentas de Orden	79,608,279.89
<b>TOTAL CUENTAS DE ORDEN</b>	<b>746,542,284.17</b>

<b>TOTAL CUENTAS DE REGISTRO</b>	<b>3,547,209.09</b>
----------------------------------	---------------------

Lic. Javier Alvarado Figueroa  
GERENTE DE CONTABILIDAD

Lic. Roberto Alvarez  
REPRESENTANTE LEGAL

**GRUPO FINANCIERO G&T CONTINENTAL**

**G&T CONTICREDIT S.A.**

**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**

**DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2007**

*(Cifras en Quetzales)*

*Tipo de Cambio Q. 7.75396 x US\$. 1.00*

DETALLE	SUB-PARCIAL	PARCIAL	TOTAL
<b>PRODUCTOS POR COLOCACION</b>		42,850,218.57	
Financieros	37,497,307.36		
Por Operaciones en Moneda Extranjera	5,352,911.21		
<b>GASTOS POR CAPTACION</b>		22,623,997.69	
Financieros	14,116,403.13		
Por Operaciones en Moneda Extranjera	8,507,594.56		
<b>MARGEN DE INVERSIONES</b>			20,226,220.88
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		23,720,306.34	
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		329,391.52	
<b>MARGEN DE SERVICIOS</b>			23,390,914.82
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		784,952.44	
De Urbanización y Vivienda	0.00		
Por Promoción de Empresas	0.00		
Por Dividendos y Participaciones	784,952.44		
<b>GASTOS</b>		0.00	
De Urbanización y Vivienda	0.00		
Por Promoción de Empresas	0.00		
Estimaciones por Fluctuaciones del Precio del Mercado	0.00		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			784,952.44
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			44,402,088.14
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>			28,449,758.06
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			15,952,330.08
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		685,500.25	
Productos	706,976.25		
Gastos	21,476.00		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		(382,126.45)	
Productos	0.00		
Gastos	382,126.45		
<b>GANANCIA O PERDIDA BRUTA</b>			16,255,703.88
Impuesto Sobre la Renta			0.00
<b>GANANCIA O PERDIDA NETA</b>			<b>16,255,703.88</b>

*Lic. Javier Antonio Sagastume Figueroa*  
GERENTE DE CONTABILIDAD

*Lic. Nelson Milian Cruz*  
AUDITOR INTERNO

*Lic. Roberto Alvarez*  
REPRESENTANTE LEGAL

**GRUPO FINANCIERO G&T CONTINENTAL**

**G&T CONTICREDIT S.A.**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2007

(Cifras en Quetzales)

Tipo de Cambio Q. 7.75396 x US\$. 1.00

DESCRIPCION	FLUJOS	TOTALES
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION</b>		
<b>GANANCIA ( PERDIDA ) NETA ::</b>	16,255,703.88	
<b>PARTIDAS DE CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD ( PERDIDA ) NETA Y EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR ( USADO EN ) ACTIVIDADES DE OPERACION</b>		
Depreciaciones y Amortizaciones ::	(7,956,384.23)	
Estimaciones por Valuacion ::	(4,305,253.07)	
<b>CAMBIOS NETOS EN ACTIVO Y PASIVOS</b>		
( Aumento ) Disminucion Neta en Cuentas Por Cobrar ::	1,011,206.42	
( Aumento ) Disminucion Neta en Gastos Anticipados ::	228,503.02	
( Aumento ) Disminucion Neta en Deptos. Adscritos ::	0.00	
Aumento ( Disminucion ) Neta en Reservas Técnicas y Matemáticas ::	0.00	
Aumento ( Disminucion ) Neta en Cuentas por Pagar ::	(1,928,407.54)	
Aumento ( Disminucion ) Neta en Creditos Diferidos ::	0.00	
Variación de Provisiones Laborales	1,509,429.85	
<b>EFECTIVO NETO PROVISTO POR ( USADO EN ) ACTIVIDADES DE OPERACION</b>		<b>4,814,798.33</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
( Aumento ) Disminucion Neta en Inversiones Temporales ::	47,628,150.00	
( Aumento ) Disminucion Neta en Inversiones a Largo Plazo ::	(34,299,420.72)	
( Aumento ) Disminucion Neta en Cartera de Creditos ::	12,213,619.52	
( Aumento ) Disminucion Neta de Activos Extraordinarios ::	0.00	
Erogaciones por Activos Extraordinarios ::	190,528.70	
( Aumento ) Disminucion Neta en Inmuebles y Muebles ::	7,378,759.57	
Aumento en Cargos Diferidos ::	1,599,195.77	
<b>EFECTIVO NETO PROVISTO POR ( USADO EN ) ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		<b>34,710,832.84</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Aumento ( Disminucion ) Neta en Depositos ::	0.00	
Aumento ( Disminucion ) Neta en Creditos Obtenidos ::	(60,742,879.64)	
Aumento ( Disminucion ) Neta en Obligaciones Financieras ::	21,810,811.89	
Perdida por Aplicar de Ejercicios Anteriores	0.00	
Ganancia por Aplicar de Ejercicios Anteriores	(9,242,781.03)	
Aumento Capital Social Pagado	7,008,268.30	
Otras Aportaciones de Capital Primario	462,139.05	
<b>EFECTIVO NETO PROVISTO POR ( USADO EN ) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		<b>(40,704,441.43)</b>
<b>AUMENTO (DISMINUCION) NETA EN EL EFECTIVO ::</b>		<b>(1,178,810.26)</b>
<b>EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO ::</b>		<b>8,985,196.78</b>
<b>TOTAL DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>		<b>7,806,386.52</b>

0.00

Lic. Javier Antonio Sagastume Figueroa  
GERENTE DE CONTABILIDAD

Lic. Nelson Milian Cruz  
AUDITOR INTERNO CORPORATIVO

Lic. Roberto Alvarez  
REPRESENTANTE LEGAL





# GRUPO FINANCIERO G&T CONTINENTAL

G&T CONTICREDIT S.A.

INDICES FINANCIEROS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2007

( Cifras en Quetzales )

Tipo de Cambio Q. 7.75396 x US\$. 1.00

## RAZONES DE LIQUIDEZ

### RAZON CORRIENTE

VARIABLES	Activos Corrientes	Pasivos corto plazo	Razón corriente
VALORES	234,955,063.87	224,188,472.04	104.80%

### ROTACION DE CUENTAS POR COBRAR

VARIABLES	Cuentas por cobrar	Ventas Totales	Ventas Promedio	Rotación en Dias
VALORES	198,104,401.72	68,062,453.60	756,249	262

## RAZONES DE ENDEUDAMIENTO

### RAZON DE ENDEUDAMIENTO

VARIABLES	Deuda Total	Activo Neto Total	Razón de Endeudamiento
VALORES	230,119,008.19	313,476,418.13	73.41%

### RAZON DE PASIVO-CAPITAL

VARIABLES	Deuda Total	Capital Contable	Razón pasivo capital
VALORES	230,119,008.19	83,357,409.94	276.06%

### RAZON DE COBERTURA DE INTERESES

VARIABLES	Total Utilidad + Costo Financiero	Total Intereses Financieros	Cobertura Intereses
VALORES	30,372,107.01	14,116,403.13	215.15%

## RAZONES DE RENTABILIDAD

### RAZON RENDIMIENTO SOBRE CAPITAL

VARIABLES	Utilidad antes Isr	Capital Pagado	Rendimiento S/capital
VALORES	16,255,703.88	74,213,100.00	21.90%

### RAZON MARGEN DE UTILIDAD SOBRE VENTA

VARIABLES	Utilidad antes Isr	Ventas Totales	Margen S/Utilidad
VALORES	16,255,703.88	68,062,453.60	23.88%

### RAZON GANANCIA OPERATIVA SOBRE VENTAS, EXCLUYENDO GASTOS FINANCIEROS

VARIABLES	Utilidad de Operación	Ventas Totales	Margen s/utilidad
VALORES	44,402,088.14	68,062,453.60	65.24%

## RAZON INMOVILIZACION DE LA INVERSION

### INMOVILIZACION DE LA INVERSION

VARIABLES	Activo Total- Activo Corriente	Activo Total	Inmovilización Inversión
VALORES	78,321,354.26	313,476,418.13	25.05%

Lic. Javier Antonio Ocasio  
GERENTE DE CONTABILIDAD

Lic. Nelson Milán Cruz  
AUDITOR INTERNO CORPORATIVO

Lic. Roberto Álvarez  
REPRESENTANTE LEGAL